

Motion om att ändra mäklare för lokal

Bästa styrelse,

Nu har vår tomma lokal i gatuplanet varit outhyrd i 15 månader.

Enligt uppgift ska hyresintäkten vara 20.000:- per månad och således har 300.000:- gått förlorat.

Vid årsmötet 2024 påtalades problemet men då var svaret att välrenommerade mäklaren New Property AB gör ett gott jobb. Dessutom skulle förlusten beaktas i budgeten.

Men tydligen har inget hänt.

Däremot har hyreshöjningar genomförts, vilka kanske kunde dämpats.

Att nå ansvarig mäklare hos New Property, Rikard Améen, har inte fungerat. Annons med lokalbeskrivningen är ej uppdaterad.

Nu måste det ske förändring.

Byta mäklare, säljaffischer på lokalfönster, trottoarpratare på Furusundgatan, uppsjälkning av lokalen, hyresjustering mm kan var lämpligt.

Hur går vi vidare?

Om detta ska behandlas som motion eller punkt under övriga frågor på årsmötet får styrelsen avgöra.

MVH

Lars Reuterskiöld, lgh 1704