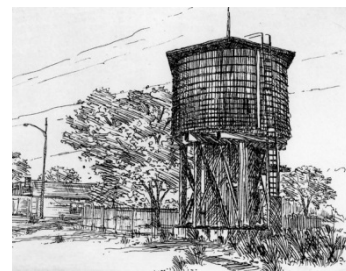


Informationsblad för bostadsrättsföreningen

# Vattentornet 5



november/december 2021

Hej

Steg två i uppgradering av tvättstugan gäller **byte av bokningssystem**. Den blå tavlan med låsbrickor och nyckel tas bort. Gamla bokningar som är gjorda försvinner därmed. Det nya systemet är elektroniskt. Man loggar in i systemet/bokningstavlan genom att använda samma passerbricka (tagg) som används till entrédörren. Eller så kan man boka tvätttider on-line. Bytet görs måndagen den 29 november och förväntas vara i drift senast onsdagen den 1 december. Styrelsen kommer ordna med informationsmöten om hur bokningen ska göras. Datum kommer anslås vid bokningstavlan. Hemsidan uppdateras även med information om hur man bokar. Den nya bokningstavlan placeras på samma plats utanför tvättstugan.

Vi har ännu inte fått datum för leverans av den sista tvättmaskinen. För den intresserade kan vi dock tipsa om den QR-kod som finns fäst på maskinerna. Koden går till manualer om man är intresserad av att ta del av sådana. Som ni förstått är det viktigt att luddet alltid tas bort från filtren i torktumlarna när de använts. Torkskåpets filter sitter till höger inne i skåpets tak. Tekniken som används i torkningen bygger på att fukten dras ut från plaggen och systemet kräver då att filtren inte är igensatta.

**Stamspolning** görs torsdagen den 9 december 2021. I ett första skede spolas husets vertikala stammar samt lägenheterna på våning ett (1). Efter detta tillfälle återkommer firman och spolar i de resterande lägenheterna. Datumerna för våningarna två till åtta är inte bestämda - men kommer äga rum i början av februari. Styrelsen återkommer om datum så fort de är bestämda. Enligt stadgarna 31 § regleras att: "Företrädare för bostadsrättsföreningen har rätt att få komma in i lägenheten och tillhörande utrymmen när det behövs för tillsyn, för att utföra arbete som föreningen svarar för...". Det är alltså obligatoriskt att man antingen är hemma och öppnar, eller ställer dörrens lås i serviceläge (klockan tio) den dagen stamspolningen ska göras. Särskild information delas ut till berörda lägenheter från stamspolningsfirman med en veckas varsel. Företaget heter GG Högtryck AB.

Alla de pulkor, skidor och andra saker som finns i utrymmet för barnvagnar på bottenplan måste bort. Vi ber er därför snarast att ta hand om det som tillhör er. Genom det systematiska brandskyddsarbete föreningen numer låter Fastighetsägarna utföra åt oss, har det särskilt påpekats att dessa utpekade sakerna utgör en brandfara. Endast barnvagnar får ställas där (vilka ju kan låsas fast). Ytterligare åtgärder kring brandskydd kommer vidtas framöver. Vi ber er även kontrollera att era brandvarnare fungerar nu när vi håller ljusen tända i dessa mörka tider.

Lördagen den 11 december sätter vi upp granen och bjuder på glögg enligt tradition. Vi ses mellan klockan 16:00 och 17:00 i entrén. Alla är välkomna, ingen anmälan krävs.

Med vänliga hälsningar

*Styrelsen*