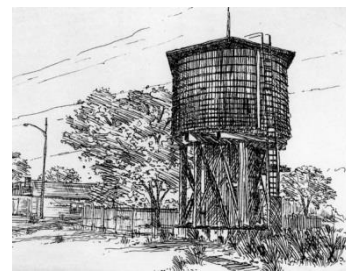


Informationsblad för bostadsrättsföreningen

Vattentornet 5



maj 2021

Hej

Våren närmar sig och det är dags för vårbruket. Enligt föreningens tradition innebär det uppsnyggning i rabatter och i allmänna utrymmen. **Städdag** planeras till söndagen den **9 maj**. Tre timmar planeras mellan klockan 10:00 och 13:00 som vanligt. Deltagande sker efter förmåga och avslutas gemensamt på ett Corona-säkert vis.

Årsstämman hölls stadgeenligt den 21 april. Styrelsen återvaldes av stämman på förslag från valberedningen. Som alltid anslås årsstämmans protokoll i entrén. Årsredovisningen finns publicerad på det vanliga stället på vår hemsida.

Vi ber om att hålla koll på vilka som ni släpper in genom huvudentrén. Det har förekommit lättare skadegörelse på två dörrar där städskrubben blivit uppbruten i mitten av mars. Inget mer än så har vi dock noterat. Enklast är att man frågar personerna som vill smita med er in i huset, om vem de ska träffa helt enkelt. Porttelefonen ska fungera och den ska används för besökande. Vi vet att detta inte är helt lätt. Leverantörer av post och mat har ökat i frekvens men de har oftast uniform av något slag och kan på så vis identifieras. Vi måste hjälpas åt - det gäller allas vår säkerhet.

Förra året präglades av renoveringsarbetet med stambyte och en minst sagt besvärlig sopsituation. Det är därför oändligt mycket skönare hur det nu fungerar. Däremot är det fortfarande möjligt att underlätta för andras situation om vi gör följande: När ni slänger emballage. Ta då isär dem i mindre bitar. Framförallt gäller det kartonger som tar jättestor plats annars. Tänk om man kan hjälpa en granne så att hon också får plats med sitt källsorterade avfall. En god gärning! Föreningen har ett källsorteringsrum och ett grovsoprum. Se hemsidan för mer information.

Cykelsäsongen är här. Vi har pratat om att bygga ett cykelförråd utomhus. För att kunna göra det måste föreningen få tillstånd till det. Styrelsen undersöker hur vi kan komma vidare i saken men ber samtidigt boende i huset med tidigare erfarenheter av sådana här bygglovsärenden, att kontakta oss i styrelsen. Området ligger i så kallat prickat område vilket gör att vi troligen behöver ansöka om avsteg från detaljplanen och det är inte en helt enkel process. Arkitekturfarenhet och byggprojektering är färdigheter som behövs.

Avgiften för boende brukar justeras vid den här tiden på året. Avgiften höjs med en (1) procent (%) från och med den 1 juli 2021. Den allmänna prisutvecklingen (KPI) ligger på knappt två procent, alltså att inköp av varor och tjänster till föreningen kostar mer. Däremot har en del av underhållsarbetet gjorts förra året som vi inte behöver budgetera för i år. Avvägningen är att vi höjer en procent.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen